

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Евгений Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10032,75
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	512,00	кв.м	3,00	1536,00
	материалы				186,87
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.61,68,69	0,02	100 квартир	40737,62	814,75
4	Обеспечение производства работ по установке прибора ОДПУ э/э -УСПД (АО НЭСК)	1,00	ед	464,76	464,76
5	Поверка Вычислителя количества тепловой энергии ВКТ-7 (с заменой элемента питания) на УУТЭ, 1шт	ИП Ковзель Д.Б.			5830,00
	Поверка комплекта термопреобразователей сопротивления КТСР на УУТЭ, 1к-т				3500,00
6	Замена ламп накаливания	0,04	100шт	6154,26	246,17
	Смена патронов	0,01	100шт	31922,74	319,23
	материалы				91,80
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,50	кв.м	0,40	1146,60
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за июнь 2022	210,00	кВт*ч	5,24	1100,40
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	2866,50	кв.м	2,20	6306,30
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	35508,07	2130,48
11	Услуги банка				371,11
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июнь 2022 (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>39877,22</b>

2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму **39 877,22р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева